Rapport

Nos réfs : 08337 - 19/10/2026

SOS FUITE D'EAU
Recherche de fuite non destructive
ENERGIA
0 805 38 10 10 Service & appel gratuits

Informations client masquées



Informations client masquées

Madame, Monsieur,

À la suite de votre ordre de mission, nous avons procédé comme convenu à l'intervention à l'adresse citée ci-dessus. Nous vous prions de bien vouloir trouver ci-après tous les détails du résultat de notre prestation.

1. TECHNIQUES UTILISÉES

- [X] Aspersion d'eau ciblée
- [X] Caméra endoscopique
- [X] Caméra thermique
- [ ] Cloche (Test par dépression)
- [X] Colorant et lampe UV
- [X] Contrôle visuel
- [ ] Corde et harnais de sécurité
- [X] Etude acoustique
- [ ] Gaz traceur
- [ ] Géoradar
- [X] Humidimètre
- [ ] Matériel de plongée
- [ ] Mise en eau
- [X] Mise sous pression
- [ ] Recherche électromagnétique
- [ ] Seringue avec colorant
- [ ] Sondage(s) destructif(s) avec accord du client*

2. CONSTATATIONS

Dégâts des eaux dans le restaurant au rez-de-chaussée.

Constatation 1 - Restaurant

Nous n'avons pas eu accès au restaurant pour voir l'ampleur du dégât des eaux.



Vue sur le restaurant

3. ACTIONS ENGAGÉES EN INTERVENTION

Recherche de fuite non destructive chez M. [redacted] au 1er étage.

Lieu : Placard

De l'humidité a été constatée au sol et en partie basse des murs dans le placard.



Zone d'humidité



Cliché thermique



Taux d'humidité relevé : 100 %

Lieu : Partie communes

Lors d'un contrôle visuel, aucune fuite n'a été observée sur les nourrices de distribution.



Zone où se situent les nourrices de distribution



Aucune fuite n'a été observée

Lieu : Placard

Lors de la mise sous pression des installations d'eau, aucune baisse de pression n'a été observée.



Mise sous pression



Pression initiale

Suite à des tests d'écoulements dans l'évacuation de la machine à laver, aucune fuite n'a été observée.



Test d'écoulement

Lieu : Salle d'eau

Suite à des tests d'écoulements avec fluorescéine dans l'évacuation de la douche, aucune fuite n'a été constatée sous le bac à l'aide de la caméra endoscopique.



Test avec fluorescéine



Inspection caméra sous la douche



Aucune fuite sous le bac

Suite à une aspersion d'eau ciblée sur la cabine de douche, aucune fuite n'a été constatée sous le bac à l'aide de la caméra endoscopique.



Aspersion d'eau ciblée



Inspection caméra

Suite à une aspersion d'eau ciblée, sur la paroi de la cabine de douche, des écoulements d'eau ont été observés.



Aspersion d'eau ciblée



Écoulement d'eau après aspersion

4. CONCLUSION

M. [redacted] au 1er étage :
Fuites par infiltrations d'eau dues à des anomalies d'étanchéité sur la paroi de douche.

Nous n'avons pas eu d'accès au restaurant pour exclure toute autre fuite.

5. CONSEILS

Il est nécessaire de faire intervenir un plombier.

Si les dégâts persistent dans le restaurant, il sera nécessaire de réaliser une nouvelle recherche de fuite chez M. [redacted] avec un accès obligatoire au restaurant.

6. CONDITIONS GENERALES

La responsabilité de la société SOS FUITE D'EAU-ENERGIA se limite au périmètre de la mission, sous réserve de vices cachés. La société SOS FUITE D'EAU-ENERGIA met en œuvre uniquement les moyens techniques et humains dont elle dispose, sans être tenue à une obligation de résultat. Nos constats permettent un diagnostic jugé comme fiable uniquement au moment de nos investigations.

Si d'autres désordres sans relation avec la mission ont été détectés et sont clairement décrits dans le rapport, ils l'ont été uniquement à titre indicatif. Nos conseils de réparation sont donnés à titre indicatif et doivent être vérifiés par l'avis d'un professionnel.

SOS FUITE D'EAU

Recherche de fuite non destructive

ENERGIA



SPECIALISTE EN
RECHERCHE DE FUITE NON DESTRUCTIVE

EAU & GAZ

04 93 69 59 62

www.sosfuitedeau.com

contact@sosfuitedeau.com

travaux@sosfuitedeau.com

Siège social : 535 route des Lucioles, les Aqueducs, B3, Sophia-Antipolis, 06560 VALBONNE.

Siret : 832 282 123 00021

Code APE : 7120B

Ils nous font confiance...

- Compagnies d'assurance
- Groupes hoteliers
- Parcs aquatiques
- Marine Nationale
- Collectivités locales
- Régies des eaux
- Partenaire auprès des experts des tribunaux
- Syndics de copropriétés

contact@sosfuitedeau.com

www.sosfuitedeau.com

Siège social :
535 route des Lucioles, les Aqueducs,
06560 Sophia-Antipolis

DEPUIS 2009