Rapport

RECHERCHE DE FUITE

Nos réfs : 08319 - 19/10/2026

SOS FUITE D'EAU
Recherche de fuite non destructive
ENERGIA

0 805 38 10 10 Service & appel gratuits

Informations client masquées



Informations client masquées

Madame, Monsieur,

À la suite de votre ordre de mission, nous avons procédé comme convenu à l'intervention à l'adresse citée ci-dessus. Nous vous prions de bien vouloir trouver ci-après tous les détails du résultat de notre prestation.

1. TECHNIQUES UTILISÉES

- [X] Aspersion d'eau ciblée
- [ ] Caméra endoscopique
- [X] Caméra thermique
- [ ] Cloche (Test par dépression)
- [X] Colorant et lampe UV
- [X] Contrôle visuel
- [ ] Corde et harnais de sécurité
- [ ] Etude acoustique
- [ ] Gaz traceur
- [ ] Géoradar
- [X] Humidimètre
- [ ] Matériel de plongée
- [ ] Mise en eau
- [X] Mise sous pression
- [ ] Recherche électromagnétique
- [ ] Seringue avec colorant
- [ ] Sondage(s) destructif(s) avec accord du client*

2. CONSTATATIONS

Dégâts des eaux chez Mr [redacted] au rez-de-chaussée.

Constatation 1 - Dans le séjour :

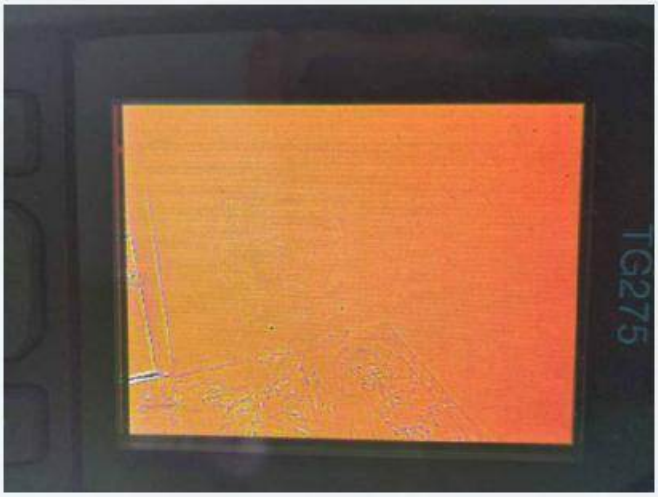
Traces d'humidité d'enduit décollé sur le bas de cloison, en mitoyenneté de la façade.
Un radiateur électrique était situé devant les désordres.



Visuel du désordre



Taux d'humidité : 20 %



Cliché thermique

3. ACTIONS ENGAGÉES EN INTERVENTION

Recherche de fuite chez Mr [redacted] :

Lieu : Dans la cuisine :

Mise sous pression manométrique sur les alimentations en eau de l'appartement, aucune baisse de pression n'est constatée, indiquant l'absence de fuite sur le réseau.



Mise sous pression



La pression est de 4,7 bars



Coupure du compteur général d'eau



Aucune baisse de pression constatée

Mise en charge de l'évacuation à l'aide de produit traçant, aucune aggravation du désordre n'est constatée.



Mise en charge de l'évier

Lieu : Sur la terrasse :

Une aspersion d'eau ciblée a été effectuée afin de déceler d'éventuels points d'infiltration.



Aspersion ciblée des périphéries



Aspersion ciblée des périphéries.



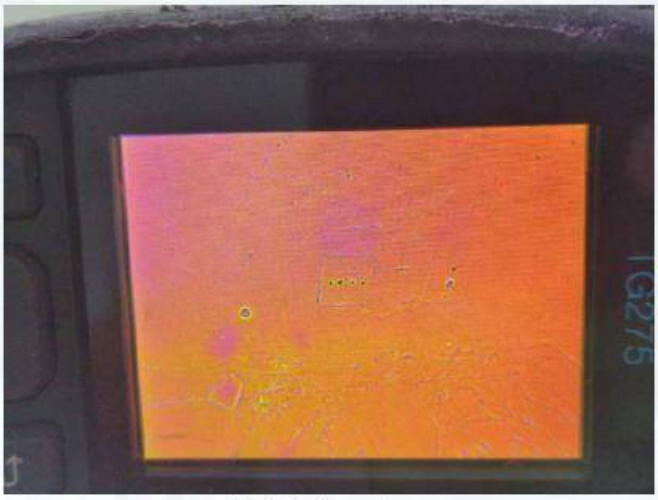
Aspersion ciblée des façades



Aspersion ciblée au seuil de la baie vitrée

Lieu : Dans le séjour :

Il est constaté une légère augmentation d'humidité à la thermographie infrarouge sur le bas de la cloison après avoir effectué l'aspersion ciblée sur la terrasse.



Cliché thermique

4. CONCLUSION

Plusieurs défauts d'étanchéité ont été constatés sur la terrasse, notamment au niveau des périphéries et du mur de façade avec plusieurs ouvertures au niveau des jointures, ainsi qu'une absence de relevé d'étanchéité, étant susceptibles d'être à l'origine du désordre dans le séjour.

5. CONSEILS

Il est recommandé de faire intervenir un étancheur.

6. CONDITIONS GENERALES

La responsabilité de la société SOS FUITE D'EAU-ENERGIA se limite au périmètre de la mission, sous réserve de vices cachés. La société SOS FUITE D'EAU-ENERGIA met en œuvre uniquement les moyens techniques et humains dont elle dispose, sans être tenue à une obligation de résultat. Nos constats permettent un diagnostic jugé comme fiable uniquement au moment de nos investigations.

Si d'autres désordres sans relation avec la mission ont été détectés et sont clairement décrits dans le rapport, ils l'ont été uniquement à titre indicatif. Nos conseils de réparation sont donnés à titre indicatif et doivent être vérifiés par l'avis d'un professionnel.

SOS FUITE D'EAU

Recherche de fuite non destructive

ENERGIA



SPECIALISTE EN
RECHERCHE DE FUITE NON DESTRUCTIVE

EAU & GAZ

04 93 69 59 62

www.sosfuitedeau.com

contact@sosfuitedeau.com

travaux@sosfuitedeau.com

Siège social : 535 route des Lucioles, les Aqueducs, B3, Sophia-Antipolis, 06560 VALBONNE.

Siret : 832 282 123 00021

Code APE : 7120B

Ils nous font confiance...

- Compagnies d'assurance
- Groupes hoteliers
- Parcs aquatiques
- Marine Nationale
- Collectivités locales
- Régies des eaux
- Partenaire auprès des experts des tribunaux
- Syndics de copropriétés

contact@sosfuitedeau.com

www.sosfuitedeau.com

Siège social :
535 route des Lucioles, les Aqueducs,
06560 Sophia-Antipolis

DEPUIS 2009